



サービス付き高齢者向け住宅

# ほほえみハウス 壱番館 貳番館

私たちは、医療・介護と連携し、  
ご入居者とそのご家族に、“おもてなし”の心で  
「安心とほほえみのある暮らし」を  
お届けいたします。



医療法人 趙洲会

# 私たちは「安心とほほえみのある暮らし」をお届けします。

私ども医療法人趙洲会(旧 医療法人趙診療所)は、これまでに「地域に根ざした医療」をモットーに多くのご高齢者の健康を支えてまいりました。

サービス付き高齢者向け住宅「ほほえみハウス壺番館・貳番館」開設の目的として、

- 1 医療・介護との連携で、ご高齢者が安心して暮らしていただける住まいのご提供をさせていただきます。
- 2 「寄り添いの心」で、介護・看護が受けられる環境作りをさせていただきます。
- 3 ご入居のご高齢者が尊敬され、元気で「ほほえみ」で楽しく生活ができる施設を目指します。
- 4 医療・介護のスタッフが「ほほえみ」と「思いやり」の心を持った職場づくりをいたします。

私どもは、ご高齢者が住み慣れた地域で、大切な人生を安心して送っていただけるよう「感謝の気持ち」で共に歩める環境づくりを万全の体制でサポートいたします。

医療法人 趙洲会



医療法人 趙洲会  
理事長 趙 栄吉

## “安心の”サービス付き高齢者向け住宅「ほほえみハウス壺番館・貳番館」

### 1階に趙診療所が併設で安心

緊急時は、趙診療所と連携し、状態に応じて必要な時は救急車を呼び提携医療機関・ご家族様に緊急連絡をいたします。

### 介護・医療の一体的運営



### 24時間有資格者が常駐し、安心

- 毎日1回以上の安否確認をし、24時間コール対応・緊急時対応をいたします。
- 夜間も巡回・安否確認をいたします。
- お一人おひとりの症状、状況、性格、趣味などに応じたきめ細やかな介護をいたします。
- 安否確認・生活相談サービスのほか、フロント(受付)ではさまざまなご相談をお受けします。

### ほほえみハウス壺番館・貳番館はこんな方におすすめ

#### 例えば

- 医療行為が必要な方
- 要介護認定(1~5)の方
- ご自宅での生活が難しくなってきた方
- 退院・退所後おひとりでの生活が困難な方
- ご家族が介護でお困りの方
- 施設に入所待ちの方

### 充実の医療対応

#### 医療面の受入体制

胃ろう	○	透析	○
認知症	○	在宅酸素療法	○
インスリン	○	人工肛門	○
バルーンカテーテル	○	経管栄養	○

※詳しくはご相談ください。

### 近隣の医療機関との安心の連携

#### 提携医療機関

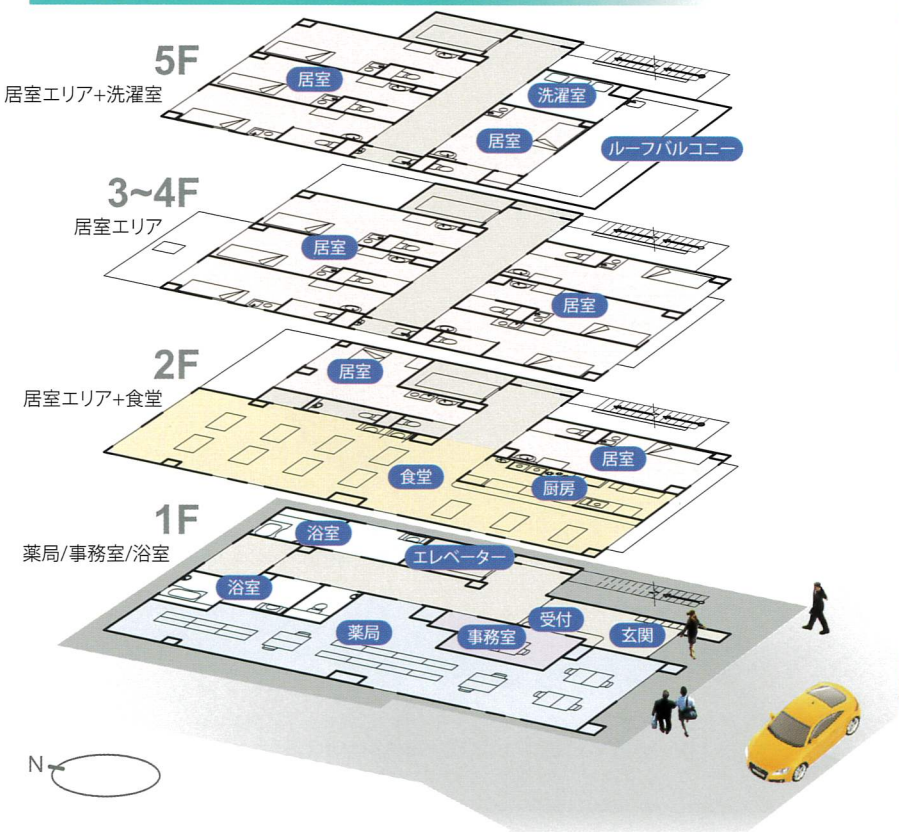
- 医療法人ダイワ会 大和中央病院
- 医療法人山紀会 山本第三病院
- 医療法人嘉健会 思温病院
- 医療法人のぞみ会 新大阪病院

# ほほえみハウス壱番館

- 地下鉄四つ橋線花園町駅より西へ徒歩約10分と便利で、お出かけやお買物、ご家族のご訪問にも安心です。
- 居室は、とても明るく、全室ミニキッチン完備でエアコンも完備しています。
- ゆったりとした食堂、コミュニティスペースでの毎日の食事が楽しみになります。
- 館内は、すべて車イスでもラクラクご利用できます。



# ほほえみハウス弐番館



居室

談話室

浴室

食堂

## ご利用までの流れ

まずは、お電話  
**06-6652-6300**

資料送付・お電話での  
無料相談

現地無料見学会

「ほほえみハウス」ご利用

### 概要

名称	ほほえみハウス壱番館	名称	ほほえみハウス弐番館
類型	サービス付き 高齢者向け住宅	類型	サービス付き 高齢者向け住宅
事業主体	医療法人趙洲会	事業主体	医療法人趙洲会
所在地	大阪市西成区 梅南2丁目5番17号	所在地	大阪市西成区 梅南2丁目5番13号
敷地面積	435.66㎡	敷地面積	230.13㎡
構造・規模	鉄骨7階建	構造・規模	鉄骨5階建
総居室数	28室	総居室数	18室
開設年月	平成26年4月	開設年月	平成28年10月
最寄駅	地下鉄四つ橋線 花園町駅より徒歩約10分	最寄駅	地下鉄四つ橋線 花園町駅より徒歩約10分
居室区分	全室個室	居室区分	全室個室
居室面積	18.30㎡	居室面積	18.30㎡
居室設備	トイレ・洗面・照明・収納 エアコン・ナースコール ミニキッチン	居室設備	トイレ・洗面・照明・収納 エアコン・ナースコール ミニキッチン

### 諸費用

	ほほえみハウス	
	壱番館	弐番館
家賃	40,000円	40,000円
生活支援サービス費	16,000円	16,000円
共益費	10,000円	10,000円
食費(1日3食・30日分)	45,000円	45,000円
小計	<b>111,000円</b>	<b>111,000円</b>

### 別途費用

- 入居時の費用として 敷金 **160,000円**
- 介護保険自己負担分、個別光熱費等

※福祉を受けておられる方もご相談ください。  
※上記料金はあくまでも参考例です。  
料金詳細につきましては、お気軽にご相談ください。



スーパー・ライフ



松通公園



敷津松之宮神社



●地下鉄四つ橋線花園町駅より西へ徒歩約10分



サービス付き高齢者向け住宅  
**ほほえみハウス壱番館**  
〒557-0033 大阪市西成区梅南2丁目5番17号  
TEL.06-6652-6300 FAX.06-6652-6301

サービス付き高齢者向け住宅  
**ほほえみハウス弐番館**  
〒557-0033 大阪市西成区梅南2丁目5番13号  
TEL.06-4703-5699 FAX.06-4703-5698

### 趙診療所

内科・外科・リハビリテーション科  
〒557-0033  
大阪市西成区梅南2丁目5番17号1F  
TEL.06-6655-6660 FAX.06-6655-6667

### デイサービス

#### ほほえみデイズ

〒557-0033  
大阪市西成区梅南2丁目5番17号2F  
TEL.06-6652-6317 FAX.06-6652-6318

### 定期巡回・随時対応型 訪問介護看護

#### ほほえみタイム

〒557-0033  
大阪市西成区梅南2丁目5番16号  
TEL.06-4398-6006 FAX.06-4398-6007